



DESCRIPTION

*****BIEN D'EXCEPTION*****L'agence Afil Luxembourg est heureuse de vous ouvrir les portes de ce charmant penthouse aux prestations de qualités qui culmine au dernier étage d'un immeuble récent les toits de Kayl, petite commune en pleine expansion.Le lieu comprend : Une entrée dont l'ascenseur privatif arrive directement au sein de l'appartement. Une entrée qui s'ouvre harmonieusement sur une belle cuisine équipée avec goût (électroménagers Miele), ouverte sur sa salle à manger et son salon doté de baies vitrées où la lumière du jour prend naturellement sa place et vous incite à pousser et franchir la porte vers sa magnifique terrasse de +/- 20 m2 avec marquise, orientée plein sud qui ceinture cet agréable espace de vie, oasis de paix et d'intimité.Pour la partie nuit :Il dispose également de 2 chambres dont une avec une salle de douche privative et la seconde où s'ajoute une agréable terrasse privative de +/- 16 m2 complétée...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **92.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **36 m²**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2011**
Disponibilité : **juin 2019**
Nombre d'étage : **4**
Etage : **4**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

