

Appartement à vendre

45.81 m² 1 chambre(s)
Luxembourg-Beggen

720 000 €



DESCRIPTION

Vous recherchez un bien de prestige, pour un investissement locatif, ou pour vous même en tant que primo -acqureur? Afil Luxembourg a sélectionné pour vous ce magnifique appartement ultra moderne, situé au premier étage d'une résidence de bonne facture, construite en 2018, à Luxembourg Beggen. Le bien, de +/- 45,81 m² de surface utile, avec également une terrasse de +/- 12,71 m², idéalement exposée Ouest, se compose comme suit : • Hall d'entrée avec armoires encastrées sur mesure, de +/- 10,65 m². • Cuisine équipée ouverte sur living, le tout formant un espace de vie de +/- 18, 63 m², • Espace chambre de +/- 12, 62 m², • Salle de douche complète avec coin buanderie, vasque et toilettes, de +/- 3,6 m². Au Sous-Sol : • Cave privative de +/- 1,25 m², • Emplacement intérieur privatif de +/- 12,42 m². Informations supplémentaires : • Fenêtres triple vitrage et volets électriques, • Chauffage au sol. Avec ses îlots de verdure et...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **45.81 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **13 m²**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : **2018**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **4**
Étage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

