



DESCRIPTION

AFIL Luxembourg vous présente ce magnifique appartement/terrasse de +/- 83,47 m² de surface utile sis au rez de chaussée d'une résidence moderne de 2005 proche de toutes commodités. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec armoire encastrée, donnant sur un vaste living-salle à manger de +/- 31 m² avec accès sur la terrasse avant et une cuisine ouverte de +/- 10,5 m². Le hall de nuit donne quant à lui accès à la salle de douche complète avec espace buanderie, deux chambres à coucher de +/- 16 et 9,30 m² ayant accès sur la terrasse arrière. A la description de ce bien s'ajoutent un grand emplacement intérieur privatif de +/- 13,95 m² de surface utile ainsi qu'une cave privative de +/- 4,42 m² de surface utile. Plans disponibles sur demande. AFIL Luxembourg s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimation, vente, location de biens, recherche de financements). Vous satisfaire est notre priorité ! Les prix s'entendent frais d'agence de 3 % + TVA 17 %...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **83.47 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **8 m²**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : **2005**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

