

Maison mitoyenne à vendre

160.00 m² 5 chambre(s)
Petange

625 000 €



DESCRIPTION

L'agence AFIL Luxembourg est heureuse de vous proposer à la vente cette charmante maison mitoyenne complètement rénovée, avec ses hauts plafonds et érigée sur un terrain de 2,65 ares. Agencée de manière très intéressante, elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée un hall d'entrée vous accueillera pour vous mener vers les pièces principales. - Un chaleureux living de 35m² avec de hauts plafonds et sa magnifique cheminée qui réchauffera vos hivers. - Une cuisine équipée séparée de 10m² vous donnera la possibilité de vous y installer pour manger et de sortie vers une terrasse de 35m² et son vaste jardin disposant d'un chalet. - Une salle de douche. Au 1er étage par l'intermédiaire d'un escalier en chêne massif vous y trouverez : - Une grande chambre de 20m² avec balcon et pièce bureau ou dressing en enfilade. - Une chambre enfant - Une salle de bain à rafraîchir. Au dernier étage : - Une très grande chambre - Une chambre avec un point d'eau et accès vers le...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **160.00 m²**
Terrain : **2.65 m²**
Balcon : -
Terrasse : **35 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1950**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **2**
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **Afil Luxembourg**

📍 **155 route d'Esch, L-1471 Luxembourg**

☎ **621 54 53 20**

✉ **contact@afil.lu**

🌐 **http://www.afil-luxembourg.lu/**