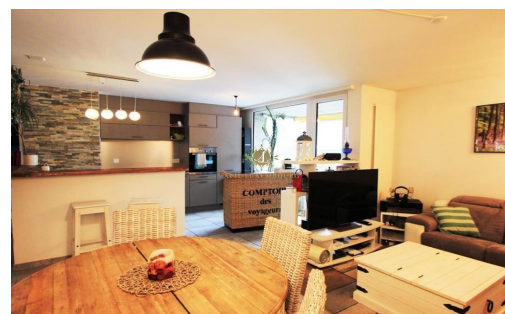


## Appartement à vendre

61.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Livange

599 000 €



### DESCRIPTION

L'agence AFIL LUXEMBOURG vous propose à la vente ce bel appartement d'une surface d'environ 60m<sup>2</sup> avec 2 chambres à coucher à Livange. Situé au 2<sup>ème</sup> étage, ce bien agréablement agencé de façon fonctionnelle, se compose comme suit : - hall d'entrée; - cuisine équipée séparée; - salon séjour; - balcon; - 2 chambres à coucher; - salle de bains avec WC; En complément de ce lot s'ajoute également un garage ainsi qu'une cave. AFIL Luxembourg s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimation, vente, location de biens, recherche de financements). Vous satisfaire est notre priorité ! Les prix s'entendent frais d'agence de 3 % + TVA 17 % inclus.

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **61.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **oui**  
Terrasse : -  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : **2**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



✓ Afil Luxembourg

📍 155 route d'Esch, L-1471 Luxembourg  
☎ 621 54 53 20  
✉ [contact@afil.lu](mailto:contact@afil.lu)  
🌐 <http://www.afil-luxembourg.lu/>