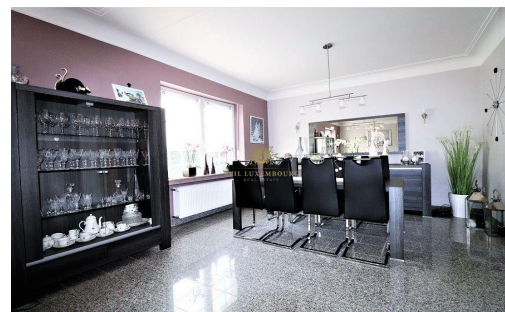
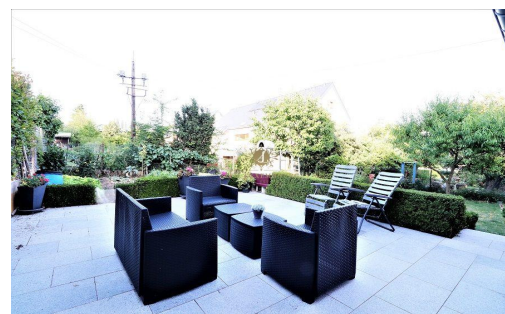


Maison individuelle à vendre

165.00 m² 4 chambre(s)
Grevenmacher

1 050 000 €



DESCRIPTION

AFIL Luxembourg est heureuse de vous présenter cette magnifique maison individuelle à Grevenmacher. La maison se compose comme suit: Au rez-de-chaussée:- Un large hall d'entrée;- Un WC séparé- Vaste living de 49m² avec possibilité d'installer un feu ouvert ou poêle;- Une cuisine équipée séparée de 12m², coin repas et sortie vers la 1ère terrasse couverte de 14m²; Possibilité d'ouverture entre le living et la cuisine. Au 1er étage:- 2 chambres de 16m² et 17m²- 1 bureau- Une grande salle de bains complètement équipée (baignoire, lavabo; WC, bidet et fenêtre. Au 2ème étage:- 1 chambre de 14m²; 1 pièce de rangement pouvant être transformée en une salle de douche supplémentaire;- Un grenier de rangement. Au sous-sol:- Chaudière de 2014;- caves;- cuisine d'été avec sortie vers la terrasse et le jardin. Extérieur:- Jardin magnifiquement entretenu;- 2ème terrasse.- Garage pour une voiture.- Parking extérieur pour 2 voitures. - Alarme AFIL LUXEMBOURG s'engage dans...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **165.00 m²**
Terrain : **4.10 m²**
Balcon : **14 m²**
Terrasse : **14 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**
Parking collectif : -
Année de construction : **1957**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **Afil Luxembourg**

📍 **155 route d'Esch, L-1471 Luxembourg**
☎ **621 54 53 20**
✉ **contact@afil.lu**
🌐 **<http://www.afil-luxembourg.lu/>**