



## DESCRIPTION

L'agence AFIL LUXEMBOURG a choisi pour vous des bureaux à louer de haut standing. Idéal pour grandes ou petites entreprises, ces bureaux vous offriront confort et détente dans votre quotidien. \*\*Des bureaux entièrement équipés et prêts à l'emploi\*\* Situé au FINDEL dans un centre d'affaires sécurisé, qui vous propose des services de privilège: - Crèche, - service Post, - service cordonniers, - restaurations, - réception, - coin détente, - salle de douches pour les plus sportifs (foret derrière le bâtiment)- emplacements de parking (200euros), En ce moment le 3ième et le 4ième étage sont disponibles. Des bureaux qu'on peut facilement divisés selon votre besoin avec des vues imprenables. AFIL Luxembourg s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimation, vente, location de biens, recherche de financements). Vous satisfaire est notre priorité ! Les prix s'entendent frais d'agence de 3 % + TVA 17 %...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : -  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **25 m<sup>2</sup>**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **5**

Parking(s) : **5**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : **3**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

