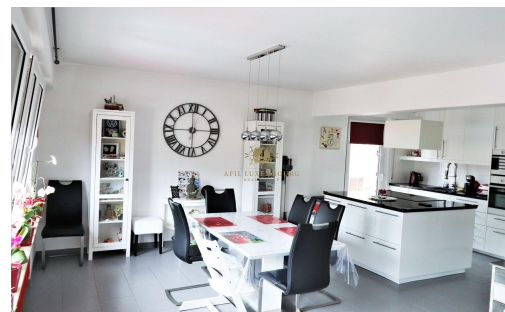


Appartement à vendre

90.00 m² 2 chambre(s)
Bereldange

695 000 €



DESCRIPTION

C'est avec plaisir que l'agence AFIL LUXEMBOURG est heureuse de vous proposer en exclusivité ce magnifique appartement complètement rénové il y a 5 ans au cœur d'une résidence de 7 unités dans quartier résidentiel de Bereldange. Agencé de façon intelligente sans perte de place. Il se décline comme suit:- Un hall d'entrée avec vestiaire;- Un WC séparé;- Vaste espace à vivre de 40m² composé d'une cuisine équipée avec îlot ouverte sur living;- Hall de nuit;- 2 belles chambres - Une salle de bains avec baignoire, douche, lavabo, emplacement machine à laver et fenêtre. Ce bien se complète d'une cave, d'un garage box fermé avec porte automatique. Emplacement devant le garage. Résidence rénovée. AFIL Luxembourg s'engage dans toutes vos démarches immobilières (estimation, vente, location de biens, recherche de financements). Vous satisfaire est notre priorité ! Les prix s'entendent frais d'agence de 3 % + TVA 17 % inclus....

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **90.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **0 m²**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **1973**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **3**
Etage : **2**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ Afil Luxembourg

📍 155 route d'Esch, L-1471 Luxembourg
☎ 621 54 53 20
✉ contact@afil.lu
🌐 <http://www.afil-luxembourg.lu/>